

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

I.T.S. UMBRIA MADE IN ITALY – INNOVAZIONE, TECNOLOGIA E SVILUPPO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 117 comma 9 D. Lgs. 36/2023 e Art. 28 Allegato II.14)

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 – Istruzione Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.5: Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS) "Potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori – ITS Academy", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.

Affidamento diretto dei LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI NEL V SITO LABORATORIO FOLIGNO, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020, e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.1 del decreto legge n. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla legge n. 108/2021 ai sensi dell'art. 24, comma 3 e 3-bis, del decreto legge n. 13/2023.

CIG A031F3ABB9 - CUP E24D23001110006

Regione: Umbria – Provincia: Perugia - Comune: Foligno

Stazione appaltante: I.T.S. UMBRIA MADE IN ITALY – INNOVAZIONE, TECNOLOGIA E SVILUPPO

Oggetto: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI NEL V SITO LABORATORIO FOLIGNO

Impresa: EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. - Strada Battifoglia n. 12/G Perugia (PG) - C.F. e P.IVA 02501580548

Contratto firmato in data 14.06.2024

Affidamento Lavori: **Determina di affidamento del 19.04.2024 – Verbale di autorizzazione alla consegna dei lavori in via d'urgenza del 02.05.2024 - Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza del 15.05.2024**

Importo contrattuale: € 143.333,70 (euro centoquarantatremilatrecentotrentatre/70) IVA esclusa

Sub appalto lavori: € 32.500,00 (euro trentaduemilacinquecento/00) comprensivi degli oneri e costi per la sicurezza, oltre IVA - FALP ELECTRIC S.r.l. - attività di REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - Determina di autorizzazione del 18 06 2024



I.T.S. Umbria Made in Italy – Innovazione, Tecnologia e Sviluppo

Sede legale: Via Palermo 80/A, 06124 Perugia – C. F. 94134240541– sito internet: www.itsumbria.it – PEC: itsumbria@legalmail.it



Sub affidamenti: € 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00) comprensivi degli oneri e costi per la sicurezza, oltre IVA - Tozzi Alessandro Multiservice S.r.l.s. - attività di LAVORAZIONE PER POSA PAVIMENTO VINILICO – Notifica preliminare SIMPOL 054018_2024_000172_03 del 08.07.2024

Responsabile Unico del Progetto: **Silvia Ugolini** nominata con Delibera della Giunta esecutiva del 14.11.2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI

- **VISTO** il **progetto esecutivo dei lavori** sopraindicati del complessivo importo di € 144,394,12 (euro centoquarantaquattromilatrecentonovantaquattro/12), **contenente** la relazione sui criteri DNSH ex ante, la relazione sull'adattabilità climatica, la Check – List 2 Ristrutturazione_di _edifici, **verificato** dal Tecnico incaricato Geom. Gianfranco Chiavini, **validato** dal RUP Silvia Ugolini in data **08.04.2024** e successivamente **approvato** con **Deliberazione del 09.04.2024** dalla Stazione appaltante;
- **VISTO** il **quadro economico** delle opere da realizzare indicato nel Progetto esecutivo dei lavori sotto riportato, approvato per un importo complessivo di € 176,160,83 (euro centosettantaseimilacentosessanta/83), IVA inclusa:

Denominazione	ISTITUTO TECNICO SUPERIORE - Via Palermo 80/A, 06124 Perugia			
Ubicazione	Foligno PG			
Lavori di	REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI IN PORZIONE DI CAPANNONE PRESSO LA SEDE DI FOLIGNO - ISTITUTO TECNICO SUPERIORE 5° SITO			
Importo lavori			Parziale	
A	Importo lavori			141.389,57
	Importo lavori a base di gara			€ 141.389,57
B	Costi della sicurezza			3.004,55
C	Importo Totale lavori			€ 144.394,12
Somme a disposizione dell'amministrazione				
D	IVA su lavori	22,00%		€ 31.766,71
	Totale somme a disposizione			€ 31.766,71
	sommano somme a disposizione			€ 31.766,71
	IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 176.160,83



- **DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice, l'importo per l'esecuzione dei lavori comprende i **costi per la manodopera** che la stazione appaltante ha stimato in € € 22.809,15 sul totale dei lavori e che i costi della manodopera non sono soggetti a ribasso;
- **DATO ATTO** che, come da Capitolato speciale di appalto, l'**oggetto del Progetto** è "Realizzazione di impianti tecnologici in porzione di capannone presso la sede di Foligno Istituto Superiore V sito" che prevede la realizzazione di opere edili interne e impianti meccanici ed elettrici;
- **DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto Silvia Ugolini, in data **10.04.2024**, ha dato **avvio alla trattativa diretta** all'interno della piattaforma telematica Net4market con l'operatore economico EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. Strada Battifoglia n. 12/G Perugia (PG), C.F. e P.Iva 02501580548, in possesso di documentate esperienze;
- **VISTA l'offerta economica** presentata in data **11.04.2024** dall'operatore economico EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. P.Iva 02501580548, pari a € 143.333,70 (euro centoquarantatremilatrecentotrentatre/70) IVA esclusa, conveniente e idonea per la stazione appaltante,
- **VISTO** l'allegato 7 relativo alla dichiarazione del rispetto dei principi DNSH del **11.04.2024**, resa dall'operatore economico EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. P.Iva 02501580548;
- **VISTA la Determina di affidamento** diretto dei LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI NEL V SITO LABORATORIO FOLIGNO, del **19.04.2024** in favore dell'Impresa EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. P.Iva 02501580548, per un importo di € 143.333,70 (euro centoquarantatremilatrecentotrentatre/70) IVA esclusa;
- **DATO ATTO** che, prima della consegna dei lavori, la Stazione appaltante ha provveduto ad acquisire i **pareri e le autorizzazioni necessari** per l'esecuzione delle opere di progetto e che, pertanto è stata presentata C.I.LA al SUAPE del Comune di Foligno in data **14.05.2024** Prot. 40973 identificativo GLTMRC74D15D653E-14052024-1916;
- **CONSIDERATO** che, in base a quanto previsto dall'Art. 24 del Capitolato Speciale di Appalto, è stata concessa all'impresa EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. P.Iva 02501580548 l'**anticipazione** pari al 20% dell'importo contrattuale per € **28.666,74** (euro ventottomilaseicentosessantasei/74) IVA esclusa;



- **VISTO** il **Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza** del **15.05.2024** dal quale risulta che il termine utile per l'ultimazione dei lavori è stato fissato al giorno 29 luglio 2024, in applicazione dell'art. 16 del Capitolato speciale d'appalto;
- **VISTO** il **contratto di appalto** stipulato in data **14.06.2024** per un importo complessivo di € 143.333,70 (euro centoquarantatremilatrecentotrentatre/70) IVA esclusa e un **tempo di esecuzione dei lavori** di 75 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal Verbale di consegna dei lavori e comunque entro e non oltre il 31.07.2024;
- **VISTA** la nota del **14.06.2024**, in cui l'impresa aggiudicataria ha presentato istanza di autorizzazione corredata dalla necessaria documentazione, ad eseguire in **subappalto** le attività di REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, tutti ricompresi nella categoria OS30 facente parte della categoria OG11, dall'operatore economico FALP ELECTRIC S.r.l., con sede in Cannara (PG), Via del Lavoro n. 32 (Zona Art.le), C.F. e P.Iva 01163550542, per un importo da contratto di subappalto di € 32.500,00 (euro trentaduemilacinquecento/00) comprensivi degli oneri e costi per la sicurezza, oltre IVA, istanza approvata con Determina di autorizzazione del **18.06.2024**;
- **VISTA** la nota del **02.07.2024**, in cui l'impresa aggiudicataria ha esplicitato la necessità di affidare la lavorazione per la posa di pavimento vinilico alla ditta Tozzi Alessandro Multiservice S.r.l.s., ed accertato che, essendo l'importo della suddetta lavorazione quotato in € 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00), inferiore al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, in base all'art. 119 del DL. 36/2023 comma 2 tale prestazione si configura come **sub affidamento**;
- **DATO ATTO** che l'operatore economico EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. P.Iva 02501580548, a garanzia degli impegni assunti nel contratto o previsti negli atti da questo richiamati, ha prestato apposita **garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 13 del C.S.A.** per l'importo di € 7.166,69 (diconsi Euro settemilacentosessantasei/69) pari al 5% dell'importo contrattuale dei lavori mediante polizza fidejussoria n. 194468502 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Perugia (cod. subagenzia 500);
- **DATO ATTO** che l'operatore economico EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. P.Iva 02501580548 ha trasmesso a I.T.S. la **polizza assicurativa** n. 1/2698/88/194482220 prestata da UNIPOL SAI Assicurazioni, che copre i danni subiti da I.T.S. a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, che si verificano nel corso di esecuzione dei lavori e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori che copre senza alcuna riserva anche i danni causati dalle Imprese subappaltatrici e subfornitrici;



- **CONSIDERATO** che per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti, all'art. 15 del Contratto di Appalto, n.75 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza e, perciò, gli stessi dovevano terminare in data **29.07.2024**;
- **CONSIDERATO** che per effetto della proroga richiesta dall'impresa aggiudicataria in data 26.07.2024, autorizzata dal RUP in data 29.07.2024, il termine utile per l'ultimazione dei lavori stato definitivamente fissato al **20.09.2024**;
- **DATO ATTO** che, in data **20.09.2024**, in merito al DNSH ex post è stata redatta la relazione sui criteri DNSH; la dichiarazione fine lavori e la relazione finale smaltimento rifiuti; la Check-List 2 Ristrutturazione_di_edifici ex post e consegnata la documentazione a supporto in merito;
- **DATO ATTO** che lo **svolgimento dei lavori** e l'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso e che i lavori sono stati ultimati in data 20.09.2024, come risulta dal **Certificato di ultimazione dei lavori** rilasciato il **20.09.2024**;
- **DATO ATTO** che non sono state necessarie **espropriazioni**;
- **DATO ATTO** che non ci sono state **sospensioni dei lavori**;
- **DATO ATTO** che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati **danni di forza maggiore**;
- **DATO ATTO** che non è stata necessaria alcuna **perizia di variante**;
- **DATO ATTO** che non è stato presentato alcun **elenco di nuovi prezzi**;
- **DATO ATTO** che non sono stati emessi stati di **avanzamento dei lavori**;
- **CONSIDERATO** che, in data **02.10.2024**, è stata redatta, la relazione sul conto finale per un importo dei lavori complessivo, **€ 143.333,70** (euro centoquarantatremilatrecentotrentatre/70) IVA esclusa, da cui dedotti **€ 28.666,74** (euro ventottomilaseicentosessantasei/74) IVA esclusa per l'**anticipazione** pari al 20% dell'importo con credito residuo netto dell'impresa ammontante ad **€ 114.666,96** (euro centoquattordicimilaseicentosessantasei/96) IVA esclusa.



- **DATO ATTO** che, in data **02.10.2024**, è stato emesso il certificato di pagamento N.1 per un importo complessivo di **€ 113.951,27** (centotredicimilanovecentocinquantuno/27) IVA esclusa e che pertanto il residuo credito netto spettante all'impresa, ad oggi, ammonta ad **€ 715,69** (settecentoquindici/69) a saldo di ogni suo avere per i lavori eseguiti;
- **DATO ATTO** che non sono state applicate penali per il ritardo nell'esecuzione dei lavori in quanto le opere sono state eseguite nei tempi contrattuali, così come prorogati;
- **DATO ATTO** che non sono stati emessi ordini di servizio;
- **DATO ATTO** che durante lo svolgimento dei lavori non sono state apposte **riserve** da parte dell'impresa;
- **VISTO** che l'impresa esecutrice dei lavori EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. P.Iva 02501580548 ha in essere le seguenti **polizze assicurative**:
 - INPS: matricola n. 5806635865 - sede di PERUGIA (PG) per il Contratto METALMECCANICO
 - INDUSTRIA;
 - INPS: matricola n. 55811123001 - sede di PERUGIA (PG) per il Contratto EDILIZIA INDUSTRIA;
 - INAIL: matricola n. 13129574/82 Numero PAT 90272419/08 - sede di PERUGIA (PG);
 - Cassa edile: matricola n. 14789 - sede di PERUGIA (PG);
- **DATO ATTO** che è stata accertata la **regolarità contributiva** con l'acquisizione d'ufficio del D.U.R.C. protocollo n. INAIL_46909258 dal 02.12.2024 valido fino al **01.04.2025**;
- **CONSIDERATO** che, la sottoscritta direzione dei lavori certifica che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e, pertanto, ritiene possibile omettere la pubblicazione degli **avvisi ai creditori** prescritti dal D.Lgs. 36/2023, all. II.14, art. 16;
- **DATO ATTO** che non è pervenuta alla sottoscritta direzione dei lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'impresa esecutrice dei lavori EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. P.Iva 02501580548 abbia ceduto l'importo dei crediti;
- **DATO ATTO** che le figure tecniche impiegate nell'esecuzione dei lavori sono:
 - Responsabile Unico del Progetto - Silvia Ugolini
 - Progettista architettonico - Arch. Maurizio Grasselli
 - Progettista degli impianti - P.I. Baldoni Giammario



- Direttore dei lavori - P.I. Giammario Baldoni
 - Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione - Arch. Maurizio Grasselli.
- **DATO ATTO** che non ci sono ulteriori eventuali **considerazioni** in merito all'esecuzione dei lavori previsti;
- **DATO ATTO** che in data **20.09.2024**, in seguito alla visita dei luoghi, a seguito di indagini visive e funzionali e, da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che i lavori sono stati eseguiti con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali come da certificato di ultimazione dei lavori del **20.09.2024**,

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori considerato che:

- i lavori sopra eseguiti dall'impresa EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. P.Iva 02501580548 corrispondono a quelli previsti dal progetto, alle disposizioni impartite in cantiere dal D.L. e al rispetto del principio DNSH;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in € 715,69 (settecentoquindici/69), IVA esclusa;
- tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n.13129574/82 con posizione continuativa, e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali;
- non sono stati denunciati danni o lamentele alla struttura oggetto di intervento nè ai suoi occupanti.

CERTIFICA

che i LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI NEL V SITO LABORATORIO FOLIGNO - CIG A031F3ABB9 - CUP E24D23001110006 - eseguiti dalla ditta EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. Strada Battifoglia n. 12/G Perugia (PG), C.F. e P.Iva 02501580548 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

- ammontare stato finale	€ 143.333,70
- anticipazione del 20%	€ 28.666,74
- a dedursi certificati di pagamento emessi	€ 113.951,27
Residuo credito netto a favore dell'impresa	€ 715,69

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

(settecentoquindici/69), IVA esclusa che fatta salva la superiore approvazione del presente certificato, può essere pagata la ditta EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. - P.Iva 02501580548 a saldo di ogni suo avere e a tacitazione di ogni suo diritto per i lavori sopraindicati.

Con la presente si procede allo svincolo della ritenuta dello 0,50% per il credito residuo di **€ 715,69** (settecentoquindici/69), IVA esclusa pari alle ritenute di garanzia da pagarsi all'impresa medesima dopo l'approvazione del presente atto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 116 comma 2 del Dlgs 36/2023 e s.m.i. il presente certificato ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione.

Perugia, 18 marzo 2025

Il Direttore dei lavori
P.I. Giammario Baldoni

L'Impresa EDILTERMICA DIVISIONE
IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l.

VISTO: Il RUP Silvia Ugolini

ITS UMBRIA
ACADEMY